



## PREFEITURA MUNICIPAL BOM JESUS

RUA MANOEL ANDRADE, 12, Centro, BOM JESUS/RN CEP: 59270000 CNPJ: 08.002.404/0001-26

### Ata de Registro de Preço

Sistema Orçamentário, Financeiro e Contábil

#### ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 007/2017

#### PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 13/2017 PROCESSO Nº 123 / VALIDADE: 12 (DOZE) MESES

Aos 04 de maio de 2017, o Município de Bom Jesus, por intermédio da Prefeitura municipal, com sede na Rua Manoel Andrade, 12 – Centro – Bom Jesus/RN - CEP: 59.270-000, inscrito no CNPJ sob o nº 08.002.404/0001-26, neste ato representado por seu Prefeito Constitucional, o Srº Clécio da Câmara Azevedo, inscrito no CPF/MF sob o 308.060.624-87, brasileiro, casado, contador, residente e domiciliado na Fazenda Santa Rita nº 100 – Zona Rural, Bom Jesus/RN;

Nos termos da Lei nº 10.520, de 2002, da Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor; do Decreto nº 7.892, de 2013; do Decreto Municipal nº 005, de 2012; do Decreto nº 3.555, de 2000; do Decreto nº 5.450, de 2005; do Decreto nº 3.722, de 2001; aplicando-se, subsidiariamente, a Lei nº 8.666, de 1993, e as demais normas legais correlatas;

Em face da classificação das propostas apresentadas no Pregão Presencial para Registro de Preços nº 13/2017, conforme Ata publicada e homologada pelo prefeito;

Resolve REGISTRAR OS PREÇOS para a eventual contratação dos itens a seguir elencados, conforme especificações do Termo de Referência, que passa a fazer parte integrante desta, tendo sido, os referidos preços, oferecidos pela empresa JI PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 11.967.694/0001-57, com sede na Avenida Amintas Barros, 3700, Sala 402, Bloco B, Lagoa Nova, Natal/RN, neste ato representada pelo Sr. Jonas Israel Catão Rodrigues, portador da Cédula de Identidade nº 1.624.715 e CPF nº 030.063.724-17, cuja proposta foi classificada em 01 lugar nos lotes 01 e 03.

#### 1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O objeto desta Ata é o registro de preços para eventual **Contratação de Empresa Especializada na Área da Engenharia e da Arquitetura, para elaboração de projetos de arquitetura, urbanismo, projetos executivos complementares, levantamento de quantitativos, orçamentos, cronogramas físicos financeiros, especificações técnicas, licenças ambientais e outorgas de uso, serviços estes necessários as demandadas desta Prefeitura Municipal, conforme especificações do Termo de Referência e quantidades estabelecidas abaixo:**

Fornecedor: <b>JI PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA</b>		
CNPJ: <b>11.967.694/0001-57</b>	Telefone: <b>(84) 3027-2759</b>	Email: <b>ji.projetos@yahoo.com</b>
Endereço: <b>AVENIDA AMINTAS BARROS, 3700, SALA 402, BLOCO B, LAGOA NOVA, NATAL/RN</b>		
Representante: <b>Jonas Israel Catão Rodrigues - CPF: 030.063.724-17</b>		

LOTE 01						
Itens	Descrição	Unidades	Quant.	Vlr. Unit. Sem BDI (R\$)	Vlr. Unit. Com BDI (R\$)	Vlr. Total (R\$)
1.1	Serviços de plotagens de projetos em preto e branco no formato A0	M	50	6,54	8,17	408,50
1.2	Serviços de plotagens de projetos em preto e branco no formato A1	M	75	4,64	5,80	435,00
1.3	Serviços de plotagens de projetos em preto e branco no formato A2	M	100	4,14	5,17	517,00

1.4	Serviços de plotagens de projetos em preto e branco no formato A3	M	125	2,01	2,51	313,75
1.5	Serviços de plotagens de projetos colorido no formato A0	M	100	10,23	12,78	1.278,00
1.6	Serviços de plotagens de projetos colorido no formato A1	M	125	8,02	10,02	1.252,50
1.7	Serviços de plotagens de projetos colorido no formato A2	M	150	6,91	8,63	1.294,50
1.8	Serviços de plotagens de projetos colorido no formato A3	M	175	2,71	3,38	591,50
1.9	Impressão preto e branco no formato A4	FL	500	0,41	0,51	255,00
1.10	Impressão colorida no formato A4	FL	1.300	1,09	1,36	1.768,00
1.11	Cópia preto e branco no formato A4	FL	500	0,18	0,22	110,00
1.12	Cópia colorida no formato A4	FL	200	0,88	1,10	220,00
<b>Valor Total</b>					<b>R\$ 8.443,75</b>	

<b>LOTE 03</b>						
Itens	Descrição	Unidades	Quant.	Vlr. Unit. sem BDI (R\$)	Vlr. Unit. com BDI (R\$)	Vlr. Total (R\$)
<b>3.1 - PROJETO DE ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO COM FUNDAÇÕES PARA EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.1.1	Elaboração de projeto de estrutura em concreto armado com fundações, para edificações de categoria I e II, com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	7,73	9,66	16.905,00
3.1.2	Elaboração de projeto de estrutura em concreto armado com fundações, para edificações de categoria I e II com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	6,44	8,05	24.150,00
3.1.3	Elaboração de projeto de estrutura em concreto armado com fundações, para edificações de categoria I e II com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	5,15	6,44	64.400,00
<b>Valor Total do Sub - Item 01</b>						<b>R\$105.455,00</b>
<b>3.2 - ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PARA EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.2.1	Elaboração de projeto de estrutura em concreto armado com fundações, para edificações de categoria I e II, com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	3,87	4,84	8.463,67
3.2.2	Elaboração de projeto de estrutura em concreto armado com fundações, para edificações de categoria I e II com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	3,22	4,03	12.078,17
3.2.3	Elaboração de projeto de estrutura em concreto armado com fundações, para edificações de categoria I e II com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	2,58	3,23	32.250,00
<b>Valor Total do Sub - Item 02</b>						<b>R\$52.791,84</b>
<b>3.3 - ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PARA ÁREAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>						
3.3.1	Elaboração de projeto de instalações elétricas para urbanismo e paisagismo com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.000	2,15	2,69	2.690,00
3.3.2	Elaboração de projeto de instalações elétricas para urbanismo e paisagismo com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	1,79	2,24	6.720,00

3.3.3	Elaboração de projeto de instalações elétricas para urbanismo e paisagismo com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,43	1,79	17.900,00
3.3.4	Elaboração de projeto de instalações elétricas para urbanismo e paisagismo com área entre 5.001 e 10.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	12.000	1,07	1,34	16.080,00
3.3.5	Elaboração de projeto de instalações elétricas para urbanismo e paisagismo com área acima de 10.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	15.000	0,89	1,11	16.650,00
<b>Valor Total do Sub - Item 03</b>						<b>R\$60.040,00</b>
<b>3.4 - PROJETO DE TELEFONIA PARA EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.4.1	Elaboração de projeto de instalações telefônicas em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	1,72	2,15	3.762,50
3.4.2	Elaboração de projeto de instalações telefônicas em edificações com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	1,43	1,79	5.370,00
3.4.3	Elaboração de projeto de instalações telefônicas em edificações com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,14	1,43	14.300,00
<b>Valor Total do Sub - Item 04</b>						<b>R\$23.432,50</b>
<b>3.5 - PROJETO DE CABEAMENTO LÓGICO PARA EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.5.1	Elaboração de projeto de instalações de cabeamento de lógica em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	1,72	2,15	3.762,50
3.5.2	Elaboração de projeto de instalações de cabeamento de lógica em edificações com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	1,43	1,79	5.370,00
3.5.3	Elaboração de projeto de instalações de cabeamento de lógica em edificações com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,15	1,44	14.400,00
<b>Valor Total do Sub - Item 05</b>						<b>R\$23.532,50</b>
<b>3.6 - PROJETO DE MONITORAMENTO E SEGURANÇA PARA EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.6.1	Elaboração de projeto de monitoramento e segurança em edificações com área até 500m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	2,15	2,69	4.707,50
3.6.2	Elaboração de projeto de monitoramento e segurança em edificações com área entre 501 a 1.500m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	1,79	2,24	6.720,00
3.6.3	Elaboração de projeto de monitoramento e segurança em edificações com área entre 1.501 a 5.000m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,43	1,79	17.900,00
<b>Valor Total do Sub - Item 06</b>						<b>R\$29.327,50</b>
<b>3.7 - PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS PARA EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.7.1	Elaboração de projeto de instalações hidrosanitárias em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto	M <sup>2</sup>	1.750	2,90	3,63	6.352,50

	ao CREA/RN.					
3.7.2	Elaboração de projeto de instalações hidrosanitárias em edificações com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	2,42	3,03	9.090,00
3.7.3	Elaboração de projeto de instalações hidrosanitárias em edificações com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,93	2,41	24.100,00
<b>Valor Total do Sub - Item 07</b>						<b>R\$ 39.542,50</b>
<b>3.8 - ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS PARA ÁREAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>						
3.8.1	Elaboração de projeto de instalações hidráulicas para urbanismo e paisagismo com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.000	1,16	1,45	1.450,00
3.8.2	Elaboração de projeto de instalações hidráulicas para urbanismo e paisagismo com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	0,97	1,21	3.630,00
3.8.3	Elaboração de projeto de instalações hidráulicas para urbanismo e paisagismo com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	0,77	0,96	9.600,00
3.8.4	Elaboração de projeto de instalações hidráulicas para urbanismo e paisagismo com área entre 5.001 e 10.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	12.000	0,58	0,73	8.760,00
3.8.5	Elaboração de projeto de instalações hidráulicas para urbanismo e paisagismo com área acima de 10.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	15.000	0,48	0,60	9.000,00
<b>Valor Total do Sub - Item 8</b>						<b>R\$32.440,00</b>
<b>3.9 - PROJETO DE INSTALAÇÕES PARA COMBATE A INCÊNDIO EM EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.9.1	Elaboração de projeto de instalações para combate a incêndio em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	2,41	3,01	5.267,50
3.9.2	Elaboração de projeto de instalações para combate a incêndio em edificações com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	2,00	2,50	7.500,00
3.9.3	Elaboração de projeto de instalações para combate a incêndio em edificações com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,60	2,00	20.000,00
<b>Valor Total do Sub - Item 9</b>						<b>R\$32.767,50</b>
<b>3.10 - PROJETO DE INSTALAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO EM EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.10.1	Elaboração de projeto de instalações para climatização em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	3,87	4,84	8.470,00
3.10.2	Elaboração de projeto de instalações para climatização em edificações com área entre 501 a 1.501 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	3,22	4,03	12.090,00
<b>Valor Total do Sub - Item 10</b>						<b>R\$30.107,50</b>
<b>3.11 - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE GÁS EM EDIFICAÇÕES CATEGORIA I e II</b>						

3.11.1	Elaboração de projeto de instalações de gás em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	2,41	3,01	5.267,50
3.11.2	Elaboração de projeto de instalações de gás em edificações com área entre 501 a 1.501 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	2,01	2,51	7.530,00
<b>Valor Total do Sub - Item 11</b>						<b>R\$12.797,50</b>
<b>3.12 - PROJETO DE INSTALAÇÕES LUMINOTÉCNICO EM EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.12.1	Elaboração de projeto de instalações luminotécnico em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	1,72	2,15	3.762,50
3.12.2	Elaboração de projeto de instalações luminotécnico em edificações com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	1,43	1,79	5.370,00
<b>Valor Total do Sub - Item 12</b>						<b>R\$9.132,50</b>
<b>3.13 - PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL EM EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.13.1	Elaboração de projeto de comunicação visual em edificações com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	1.750	2,15	2,69	4.707,50
3.13.2	Elaboração de projeto de comunicação visual em edificações com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	3.000	1,79	2,24	6.720,00
3.12.3	Elaboração de projeto de comunicação visual em edificações com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M <sup>2</sup>	10.000	1,60	2,00	20.000,00
<b>Valor Total do Sub - Item 13</b>						<b>R\$31.427,50</b>
<b>3.14 – ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PAVIMENTAÇÕES PARA ÁREAS DE URBANIZAÇÃO</b>						
3.14.1	Elaboração de projeto de micro e macro drenagem para áreas urbanas com área de até 500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	1.000	1,07	1,34	1.340,00
3.14.2	Elaboração de projeto de micro e macro drenagem para áreas urbanas com área entre 501 e 1.500 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	3.000	0,89	1,11	3.330,00
3.14.3	Elaboração de projeto de micro e macro drenagem para áreas urbanas com área entre 1.501 e 5.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	10.000	0,72	0,90	9.000,00
3.14.4	Elaboração de projeto de micro e macro drenagem para áreas urbanas com área entre 5.001 e 10.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	12.000	0,54	0,68	8.160,00
3.14.5	Elaboração de projeto de micro e macro drenagem para áreas urbanas com área acima de 10.000 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	15.000	0,45	0,56	8.400,00
<b>Valor do Sub – Item 14</b>						<b>R\$ 30.230,00</b>
<b>3.15 – PROJETO DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS EM EDIFICAÇÕES CATEGORIAS I e II</b>						
3.15.1	Elaboração de projeto de instalações mecânicas em edificações com área de até 60 m <sup>2</sup> , inclusive registro de ART junto ao	M2	60	55,27	69,09	4.145,50

	CREA/RN.					
3.15.2	Elaboração de projeto de instalações mecânicas em edificações com área entre 61 E 100 m², inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	75	46,06	57,58	4.318,50
3.15.3	Elaboração de projeto de instalações mecânicas em edificações com área entre 101 E 300 m², inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	120	36,85	46,06	5.527,20
3.15.4	Elaboração de projeto de instalações mecânicas em edificações com área entre 301 e 500 m², inclusive registro de ART junto ao CREA/RN.	M2	320	27,64	34,55	11.056,00
<b>Valor do Sub – Item 15</b>						<b>R\$ 25.047,10</b>
<b>Fonte: Tabela de preço de projetos de arquitetura e de engenharia – SIN/RN ano base: 2011 a 2013 (sem BDI) última publicação. BDI de 25%</b>				<b>Valor do Lote – 03</b>		<b>R\$528.523,94</b>
<b>Totaliza a presente planilha R\$ 536.967,69 (Quinhentos e trinta e seis mil, novecentos e sessenta e sete reais e sessenta e nove centavos).</b>						

1.2. A existência de preços registrados não obriga a Administração a firmar as contratações que deles poderão advir, facultando-se a realização de licitação específica para a contratação pretendida, sendo assegurada ao beneficiário do Registro a preferência de fornecimento em igualdade de condições.

## **2. CLÁUSULA SEGUNDA - DOS ÓRGÃOS PARTICIPANTES**

2.1. O órgão gerenciador será a SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E REC. HUMANOS

2.2. São participantes os seguintes órgãos:

2.2.1. TODAS AS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO;

2.3. Poderá utilizar-se da Ata de Registro de Preços, ainda, qualquer órgão ou entidade da Administração que não tenha participado do certame, mediante prévia consulta ao órgão gerenciador, desde que devidamente comprovada à vantagem e respeitadas, no que couber, as condições e as regras estabelecidas no Decreto nº 7.892, de 2013, e na Lei nº 8.666, de 1993.

2.3.1. Caso decorra de licitação exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte e cooperativas enquadradas no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007, o órgão gerenciador somente autorizará a adesão caso o valor da contratação pretendida pelo aderente, somado aos valores das contratações já praticadas pelo órgão gerenciador, pelos órgãos participantes ou por aderentes anteriores, não ultrapasse o limite de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), para cada lote da Ata.

2.3.2. Caberá ao fornecedor beneficiário da Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento, independentemente dos quantitativos registrados em Ata, desde que este fornecimento não prejudique as obrigações anteriormente assumidas.

2.3.3. As aquisições ou contratações adicionais a que se refere este item não poderão exceder, por órgão ou entidade, a 100% (cem por cento) dos quantitativos registrados na Ata de Registro de Preços.

2.3.4. Em caso de eventual inadimplemento contratual, caberá ao órgão aderente a responsabilidade pela imposição de penalidade ao fornecedor faltoso, comunicando o fato ao órgão gerenciador.

2.4. Todo órgão, antes de contratar com o fornecedor registrado, deve assegurar-se que a contratação atende a seus interesses, sobretudo quanto aos valores praticados, conforme artigo 6º do Decreto nº 7.892, de 2013.

## **3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

3.1. A Ata de Registro de Preços terá vigência de 12 (doze) meses, a contar da data de sua assinatura.

3.1.1. É admitida a prorrogação excepcional da vigência da Ata nos termos do artigo 12, do Decreto nº 7.892, de 2013, desde que o prazo total de vigência, computada a prorrogação, não ultrapasse 1 (um) ano.

## **4. CLÁUSULA QUARTA - DA ALTERAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

4.1. A Ata de Registro de Preços poderá sofrer alterações, obedecidas às disposições contidas no artigo 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

4.2. O preço registrado poderá ser revisto em decorrência de eventual redução daqueles praticados no mercado, ou de fato que eleve o custo dos serviços ou bens registrados, cabendo ao órgão gerenciador da Ata promover as necessárias negociações junto aos fornecedores.

4.3. Quando o preço inicialmente registrado, por motivo superveniente, tornar-se superior ao preço praticado no mercado, o órgão gerenciador deverá:

4.3.1. Convocar o fornecedor visando à negociação para redução de preços e sua adequação ao praticado pelo mercado;

4.3.2. Frustrada a negociação, o fornecedor será liberado do compromisso assumido;

e

4.3.3. Convocar os demais fornecedores visando igual oportunidade de negociação.

4.4. Quando o preço de mercado tornar-se superior aos preços registrados e o fornecedor, mediante requerimento devidamente comprovado, não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:

4.4.1. Liberar o fornecedor do compromisso assumido, sem aplicação da penalidade, confirmando a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados, e se a comunicação ocorrer antes do pedido de fornecimento; e

4.4.2. Convocar os demais fornecedores visando igual oportunidade de negociação.

4.5. Não havendo êxito nas negociações, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação da Ata de Registro de Preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

4.6. Havendo qualquer alteração, o órgão gerenciador encaminhará cópia atualizada da Ata de Registro de Preços aos órgãos participantes, se houver.

## **5. CLÁUSULA QUINTA - DO CANCELAMENTO DO REGISTRO**

5.1. O fornecedor terá o seu registro cancelado, por intermédio de processo administrativo específico, assegurado o contraditório e a ampla defesa, quando:

5.1.1. Não cumprir as condições da Ata de Registro de Preços;

5.1.2. Não retirar a respectiva nota de empenho ou instrumento equivalente, ou não assinar o contrato, no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

5.1.3. Não aceitar reduzir o preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado;

5.1.4. Por razões de interesse público, devidamente motivadas e justificadas;

5.1.5. Não manter as condições de habilitação durante a vigência da Ata de Registro de Preços.

5.2. O fornecedor poderá solicitar o cancelamento do seu registro de preços na ocorrência de fato superveniente que venha comprometer a perfeita execução contratual, decorrente de caso fortuito ou de força maior.

5.3. Em qualquer das hipóteses acima, o órgão gerenciador comunicará o cancelamento do registro do fornecedor aos órgãos participantes, se houver.

## **6. CLÁUSULA SEXTA - DA CONTRATAÇÃO COM OS FORNECEDORES**

6.1. A contratação com o fornecedor registrado, de acordo com a necessidade do órgão, será formalizada por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento similar, conforme disposto no artigo 62 da Lei nº 8.666, de 1993, e obedecidos os requisitos pertinentes do artigo 15, do Decreto nº 7.892, de 2013.

6.1.1. As condições de fornecimento constam do Termo de Referência anexo ao Edital e da Ata de Registro de Preços, e poderão ser detalhadas, em cada contratação específica, no respectivo pedido de contratação.

6.2. O órgão convocará a fornecedora com preço registrado em Ata para, a cada contratação, no prazo de 02 (dois) dias úteis, efetuar a retirada da Nota de Empenho ou instrumento equivalente, ou assinar o Contrato, se for o caso, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no Edital e na Ata de Registro de Preços.

6.2.1. Esse prazo poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do fornecedor e aceita pela Administração.

6.3. Antes da assinatura do Contrato ou da emissão da Nota de Empenho, a Contratante realizará consulta on-line, para identificar possível proibição de contratar com o Poder Público e verificar a manutenção das condições de habilitação, nos termos do artigo 3º, § 1º, da IN SLTI/MPOG nº 02, de 11/10/2010, bem como ao Cadastro Informativo de Créditos não Quitados - CADIN, cujos resultados serão anexados aos autos do processo.

6.4. A Contratada ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

6.4.1. As supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento).

6.5. É vedada a subcontratação total do objeto do contrato.

6.5.1. É vedada a subcontratação parcial, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato.

6.6. A Contratada deverá manter durante toda a execução da contratação, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

6.7. Durante a vigência da contratação, a fiscalização será exercida por um representante da Contratante, ao qual competirá registrar em relatório todas as ocorrências e as deficiências verificadas e dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução contratual, de tudo dando ciência à Administração.

## **7. CLÁUSULA SETIMA - DA VIGÊNCIA DA CONTRATAÇÃO**

7.1. Cada contrato firmado com a fornecedora terá vigência de acordo com as disposições definidas na minuta de contrato ou instrumento equivalente, ou, na omissão deste, pelo prazo de 30 (trinta) dias, a partir da data da assinatura ou retirada do instrumento, nos termos do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 1993.

7.1.1. A vigência poderá ultrapassar o exercício financeiro, desde que as despesas referentes à contratação sejam integralmente empenhadas até 31 de dezembro, para fins de inscrição em restos a pagar, conforme Orientação Normativa AGU nº 39, de 13/12/2011.

## **8. CLÁUSULA OITAVA - DO PREÇO**

8.1. Durante a vigência de cada contratação, os preços são fixos e irreajustáveis.

## **9. CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA**

9.1. A Contratada obriga-se a:

9.1.1. Efetuar a entrega dos bens em perfeitas condições, no prazo e local indicados pela Administração, em estrita observância das especificações do Edital e da proposta;

9.1.2. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do serviço, de acordo com os artigos 12, 13, 18 e 26, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

9.1.2.1. O dever previsto no subitem anterior implica na obrigação de, a critério da Administração, substituir, reparar, corrigir, remover, ou reconstruir, às suas expensas, no prazo máximo fixado no Termo de Referência, o produto com avarias ou defeitos;

9.1.3. Atender prontamente a quaisquer exigências da Administração, inerentes ao objeto da presente licitação;

9.1.4. Comunicar à Administração, no prazo máximo de 12 (doze) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

9.1.5. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

9.1.6. Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato;

9.1.7. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.1.8. Responsabilizarem-se pelas despesas dos tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamento de pessoal, prestação de garantia e quaisquer outras que incidam ou venham a incidir na execução do contrato.

9.2. A Contratante obriga-se a:

9.2.1. Receber provisoriamente o material, disponibilizando local, data e horário;

9.2.2. Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivos;

9.2.3. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de servidor especialmente designado;

9.2.4. Efetuar o pagamento no prazo previsto.



## 10. CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA - DO PAGAMENTO

10.1. O prazo para pagamento será de 30 (trinta) dias, contados a partir da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura pela Contratada.

10.1.1. Os pagamentos decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o montante de R\$ 8.000,00 (oito mil reais) deverão ser efetuados no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, contados da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, nos termos do art. 5º, § 3º, da Lei nº 8.666, de 1993.

10.2. O pagamento somente será efetuado após o “atesto”, pelo servidor competente, da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada.

10.2.1. O “atesto” fica condicionado à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada e do regular cumprimento das obrigações assumidas.

10.3. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

10.4. Antes do pagamento, a Contratante realizará consulta on line aos sítios oficiais, para verificar a manutenção das condições de habilitação da Contratada, devendo o resultado ser impresso, autenticado e juntado ao processo de pagamento.

10.5. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, nos termos da Instrução Normativa nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, da Secretaria da Receita Federal do Brasil.

10.5.1. A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, instituído pelo artigo 12 da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção quanto aos impostos e contribuições abrangidos pelo referido regime, em relação às suas receitas próprias, desde que, a cada pagamento, apresente a declaração de que trata o artigo 6º da Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012.

10.6. O pagamento será efetuado por meio de Ordem Bancária de Crédito, mediante depósito em conta corrente, na agência e estabelecimento bancário indicado pela Contratada, ou por outro meio previsto na legislação vigente.

10.7. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

10.8. A Contratante não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela Contratada, que porventura não tenha sido acordada no contrato.

10.9. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, o valor devido deverá ser acrescido de encargos moratórios proporcionais aos dias de atraso, apurados desde a data limite prevista para o pagamento até a data do efetivo pagamento, à taxa de 6% (seis por cento) ao ano, aplicando-se a seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP$$

EM = Encargos Moratórios a serem acrescidos ao valor originariamente devido

I = Índice de atualização financeira, calculado segundo a fórmula:

$$I = \frac{(6 / 100)}{365}$$

N = Número de dias entre a data limite prevista para o pagamento e a data do efetivo pagamento

VP = Valor da Parcela em atraso

## 11. CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA - DO CONTROLE DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

11.1. A fiscalização da contratação será exercida por um representante da Administração, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato, e de tudo dará ciência à Administração.

11.1.1. O representante da Contratante deverá ter a experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução do contrato.

11.2. A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da fornecedora, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior,

e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

11.3. O fiscal do contrato anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

## **12. CLÁUSULA DECIMA TERCEIRA - DAS INFRAÇÕES E DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 10.520, de 2002, do Decreto nº 3.555, de 2000 e do Decreto nº 5.450, de 2005, a licitante/Adjudicatária que, no decorrer da licitação:

12.1.1. Não assinar a Ata de Registro de Preços, não retirar a nota de empenho, ou não assinar o contrato, quando convocada dentro do prazo de validade da proposta ou da Ata de Registro de Preços;

12.1.2. Apresentar documentação falsa;

12.1.3. Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;

12.1.4. Não manter a sua proposta dentro de prazo de validade;

12.1.5. Comportar-se de modo inidôneo;

12.1.6. Cometer fraude fiscal;

12.1.7. Fizer declaração falsa;

12.1.8. Ensejar o retardamento da execução do certame.

12.2. A licitante/Adjudicatária que cometer qualquer das infrações discriminadas no subitem anterior ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções: c. Multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor estimado do(s) lote(s) prejudicado(s) pela conduta do licitante; d. Impedimento de licitar e de contratar com o Município, pelo prazo de até cinco anos;

12.2.1. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

12.3. Comete infração administrativa, ainda, nos termos da Lei nº 8.666, de 1993, da Lei nº 10.520, de 2002, do Decreto nº 3.555, de 2000, e do Decreto nº 5.450, de 2005, a Contratada que, no decorrer da contratação:

12.3.1. Inexecutar total ou parcialmente o contrato;

12.3.2. Apresentar documentação falsa;

12.3.3. Comportar-se de modo inidôneo;

12.3.4. Cometer fraude fiscal;

12.3.5. Descumprir qualquer dos deveres elencados no Edital, na Ata de Registro de Preços ou no instrumento de contrato.

12.4. A Contratada que cometer qualquer das infrações discriminadas no subitem acima ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções: e. Advertência por faltas leves, assim entendidas como aquelas que não acarretarem prejuízos significativos ao objeto da contratação;

a. Multa:

a.1. Moratória de até 0,5% (cinco décimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da contratação, até o limite de 60 (sessenta) dias;

a.2. Compensatória de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total ou parcial da obrigação assumida, podendo ser cumulada com a multa moratória, desde que o valor cumulado das penalidades não supere o valor total do contrato.

b. Suspensão de licitar e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Bom Jesus/RN, pelo prazo de até dois anos;

b.1. Tal penalidade pode implicar suspensão de licitar e impedimento de contratar com qualquer órgão ou entidade da Administração Pública, seja na esfera federal, estadual, do Distrito Federal ou municipal, conforme Parecer nº 87/2011/DECOR/CGU/AGU e Nota nº 205/2011/DECOR/CGU/AGU e Acórdãos nº 2.218/2011 e nº 3.757/2011, da 1ª Câmara do TCU.

c. Impedimento de licitar e contratar com o Município pelo prazo de até cinco anos;

d. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Administração pelos prejuízos causados;

12.4.1. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

12.5. Também ficam sujeitas às penalidades de suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão licitante e de declaração de inidoneidade, previstas no subitem anterior, as empresas ou profissionais que, em razão do contrato decorrente desta licitação:

12.5.1. Tenham sofrido condenações definitivas por praticarem, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de tributos;

12.5.2. Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

12.5.3. Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

12.6. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 8.666, de 1993, e subsidiariamente na Lei nº 9.784, de 1999.

12.7. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

12.8. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor da União, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa da União e cobrados judicialmente.

12.8.1. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 02 (dois) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

12.9. As sanções aqui previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou, no caso das multas, cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

### **13. CLÁUSULA DECIMA QUARTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

13.1. Será anexada a esta Ata cópia do Termo de Referência.

13.2. Integram esta Ata, independentemente de transcrição, o Edital e Anexo do Pregão Presencial para Registro de Preços nº 13/2017 e a proposta da empresa.

13.3. Nos casos omissos aplicar-se-ão as disposições constantes da Lei nº 10.520, de 2002, do Decreto nº 5.450, de 2005, do Decreto nº 3.555, de 2000, do Decreto nº 7.892, de 2013, da Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor, do Decreto nº 3.722, de 2001, da Lei Complementar nº 123, de 2006, e da Lei nº 8.666, de 1993, subsidiariamente.

13.4. O foro para dirimir questões relativas à presente Ata será o Foro da Comarca de Macaíba/RN, com exclusão de qualquer outro.

E assim, por estarem de acordo, ajustadas e contratadas, depois de lido e achado conforme, as partes a seguir firmam a presente Ata, em três (03) vias de igual teor e forma, para um só efeito.

Bom Jesus/RN, em 04 de maio de 2017

Carpegiane Alves de Assis  
SEC. MUN. DE ADM. E REC. HUMANOS  
CONTRATANTE

JI PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA  
Jonas Israel Catão Rodrigues  
CPF: 030.063.724-17

CONTRATADA